

Geacht college,

Via deze weg willen we u als gebiedsgroep van het LOG-gebied Beemte- Vaassen zienswijzen aanbieden. De zienswijzen zijn samengesteld uit de antwoorden van een enquête die onder de bewoners van het LOG-gebied gehouden is.

Bij de start van de LOG-ontwikkeling heeft de gebiedsgroep een onderzoek laten doen onder de inwoners van het LOG-gebied. De uitkomsten van dit onderzoek zijn sturend geweest voor de opstelling en de input die de gebiedsgroep heeft geleverd aan de planontwikkeling. Daartoe zijn vele voorstellen en initiatieven ingebracht bij de klankbordgroep.

Voor de goede orde voeg ik nog een boekje met de uitkomsten van het gebiedsonderzoek bij. U kunt dan nog eens nalezen en zelf ook vaststellen wat er van die input in het huidige gebiedsplan is terug te vinden.

Om de zienswijzen van de inwoners op het nu voorliggende plan boven tafel te krijgen is er de week na de informatieavond van de beide gemeenten een informatieavond gehouden door de gebiedsgroep. Tijdens die avond is er voor de inwoners van het LOG toelichting gegeven op het plan en antwoord gegeven op de vragen die er leefden. Niet alle vragen waren te beantwoorden omdat het plan nog vele vragen onbeantwoord laat.

Vervolgens is aan de aanwezigen gevraagd om hun zienswijzen op papier te zetten met hun tafelenoten.

Deze zienswijzen zijn toen door de gebiedsgroep verzameld en vervat in een enquête. Deze enquête is huis aan huis verspreid in het gebied met het verzoek om de enquête in te vullen. De ingevulde enquêtes zijn weer opgehaald door de gebiedsgroepsleden en in bijgaand overzicht vervat.

Dit overzicht geeft een goed beeld van de mening c.q. visie van de LOG-gebiedinwoners op het voorliggende GOP.

Deze mening willen we hierbij als zienswijze indienen. De enquête geeft dus goed aan waar LOG-bewoners het in grote meerderheid over eens zijn en waar er ook meer verdeeld is gereageerd.

De enquête bevatte 25 vragen/stellingen waar met: eens, oneens of neutraal op geantwoord kon worden. De 25 vragen zijn grofweg onder te verdelen in:

1. infrastructuur (vraag 1 en 2)
2. soorten bedrijven (vraag 3 t/m 5)
3. kadering (vraag 6 t/m 11)
4. milieu (vraag 12 t/m 15)
5. ruimtelijke kwaliteit (vraag 16 t/m 18)
6. procedure en regie (vraag 19 t/m 23)
7. planschade (vraag 24 en 25)

Totaal zijn er 78 enquêtes uitgezet. Daarvan kwamen er 68 ingevuld retour (respons van 87,2%). Dit is hoog te noemen en in ieder geval is dit ruim voldoende om betrouwbaar en representatief voor de inwoners van het LOG-gebied te zijn.

Uit de enquête blijkt dat de inwoners het in grote meerderheid eens zijn met de geformuleerde zienswijzen zoals die tijdens de bewonersavond zijn opgesteld en verwerkt in de enquête.

Bij de start van dit proces is aangegeven door de provincie en gemeenten dat het streven was om een plan te ontwikkelen dat voldoende draagvlak zou hebben bij de inwoners in dit gebied. De huidige enquête maakt duidelijk dat hiervan geen sprake is en er dus veel weerstand is in het gebied.

Duidelijk is dat er nog veel aan het huidige plan zal moeten worden aangepast om te komen tot een gedragen plan door de inwoners van het LOG-gebied.

Namens de inwoners verzoeken we dan ook om het plan aan te passen aan de zienswijzen van de bewoners van het LOG-gebied.

Hoogachtend,
Namens de gebiedsgroep,

J.G.L.O. Ahout
Gatherweg 9
8171 LB Vaassen

Bijlagen:

1. Boekje met uitkomsten van het 1^e gebiedsonderzoek
2. Enquête formulier

Keuzevragen in dienst van de opstelling van een zienswijze van de bewoners LOG en naaste gebied

(scoring : per vraag het meest gewenste antwoord aankruisen)

Keuzeantwoorden

eens oneens neutraal

1) De bouwactiviteiten op een bouwlocatie mogen niet van start gaan alvorens de geplande infrastructuur opgeleverd is.			
2) Omwille van de veiligheid dienen alle noodzakelijke fietspaden opgeleverd te zijn voor de eerste bouw van start gaat			
3) De herkomst van de her- en nieuwvestigings gebieden dient beperkt te worden tot de VIV-bedrijven uit de extensiveringsgebieden			
4) De her- en nieuwvestigings gebieden uit de extensiveringsgebieden dienen beperkt te worden tot Gelderland			
5) Alleen zgn familiebedrijven krijgen toegang tot het LOG. Anderen zoals productieketens, projectontwikkelaars niet			
6) Na 2010 dient er geen nieuw- of hervestiging meer plaats te vinden in het LOG			
7) Er dient een benoemde bovengrens te worden gesteld aan het maximale aantal nieuw-hervestigers in het LOG			
8) De maximale bouwoppervlakte mag niet groter zijn dan anderhalve ha (1,5 ha)			
9) De ruimte tussen een nieuw te vestigen bedrijf en de dichtstbijwonende burger dient minimaal 500 m. te zijn			
10)De ruimte tussen de bedrijven onderling dient minimaal 250 m. te zijn			
11)Burgerlocaties dienen als locatie uitgesloten te worden van de her- en nieuwvestiging .			
12)Geen verdere versoepeling van de geurnorm en deze handhaven op 14 Odour Units/m3			
13)Voor fijnstof dienen zodanige normen te worden gesteld dat door de emissie de gezondheid niet wordt geschaad			
14)Voor de omgeving van de Geerstraatschool dienen de normen voor fijnstof gegarandeerd veilig te zijn.			
15)Onder geen voorwaarde een mestverwerkingsfabriek in het LOG			
16)De ruimtelijke kwaliteit in het hele gebied dient gewaarborgd te blijven m.n geldt dit voor de weidsheid v.h.landschap			
17)De zgn. groene wig dient gegarandeerd open te blijven.			
18)Geen enkel bouwvergunning zonder een landschappelijke inpassingsverplichting			
19)Het is onbehoorlijk bestuur om de 4à5 bedrijven die locatie-opties hebben genomen via dit plan te gaan vergunnen			
20)De feitelijke her- en nieuwvestiging mag niet worden overgelaten aan louter de marktwerking			
21)De gemeenten dienen sturing te geven aan het vastgestelde aantal nieuw- en hervestigers met alle haar ter beschikking staande instrumenten.			
22)De uitbreiders op de bestaande locaties dienen aan dezelfde inrichtingsvoorwaarden te voldoen als de voorwaarden voor de inkomende her- en nieuwvestigings gebieden.			
23)De gemeenten Epe en Apeldoorn dienen waar maar mogelijk is een eigen afwegingsruimte af te dwingen w.b de inrichtingsvoorwaarden van het gebied			
24)Burgers in het gebied worden t.o.v. de agrarische bedrijven zeer ongelijk behandeld: Hun rechten worden ingeperkt en hun woonlocatie aanmerkelijk minder waard!			
25)Burgers in het LOG dienen vanuit de overheid de keuze te krijgen om met een uitkoopvergoeding uit het gebied te vertrekken, dan wel er te blijven wonen met een schadevergoeding			

3. Scores van de enquête in het gebied

Scoringsformulier enquetevragen in dienst van de opstelling van een zienswijze						
Aantal geïnterviewden = 68						
	vraag	eens	oneens	neutraal		totaal
1) Infrastructuur	1	61	6	1		68
(vragen 1 en 2)	2	54	8	6		68
			115	14		7
2) Soorten bedrijven	3	53	2	13		68
(vragen 3 t/m 6)	4	52	6	10		68
	5	64	0	4		68
	6	52	6	9		67
			221	14		36
3) Inkadering	7	61	4	3		68
(vragen 7 t/m 11)	8	47	3	17		67
	9	50	12	5		67
	10	49	11	7		67
	11	44	14	10		68
			251	44		42
4) Milieu	12	59	1	7		67
(vragen 12 t/m 15)	13	64	0	3		67
	14	63	0	5		68
	15	57	6	5		68
			243	7		20
5) Ruimtelijke kwaliteit	16	63	2	3		68
(vragen 16 t/m 18)	17	54	5	8		67
	18	59	5	4		68
			176	12		15
6) Proceduren en regie	19	43	6	19		68
(vragen 19 t/m 23)	20	57	3	8		68
	21	63	2	3		68
	22	50	10	8		68
	23	54	3	9		66
			267	24		47
7) Planschade	24	49	9	9		67
(vragen 24 en 25)	25	54	6	6		66
			103	15		15
		1376	1376	130	130	182
						182
						1688

4. Scores en respons van de enquête die ook aan de westzijde, net buiten het LOG-gebied, is meegedaan.

Keuzevragen in dienst van de opstelling van een zienswijze van de bewoners LOG en naaste gebied

(scoring : per vraag het **meest gewenste** antwoord aankruisen)

- 1) De bouwactiviteiten op een bouwlocatie mogen niet van start gaan alvorens de geplande infrastructuur opgeleverd is.
 2) Omwille van de veiligheid dienen alle noodzakelijke fietspaden opgeleverd te zijn voor de eerste bouw van start gaat
- Infrastructuur**
- 3) De herkomst van de her- en nieuwvestigingsdient beperkt te worden tot de VIV-bedrijven uit de extensiveringsgebieden
 4) De her-en nieuwvestigingsdient beperkt te worden tot Gelderland
 5) Alleen zgn familiebedrijven krijgen toegang tot het LOG. Anderen zoals productieketens, projectontwikkelaars niet
- Soorten bedrijven**
- 6) Na 2010 dient er geen nieuw- of hervestiging meer plaats te vinden in het LOG
 7) Er dient een benoemde bovengrens te worden gesteld aan het maximale aantal nieuw-hervestigers in het LOG
 8) De maximale bouwoppervlakte mag niet groter zijn dan anderhalve ha (1,5 ha)
 9) De ruimte tussen een nieuw te vestigen bedrijf en de dichtstbijwonende burger dient minimaal 500 m. te zijn
 10) De ruimte tussen de bedrijven onderling dient minimaal 250 m. te zijn
 11) Burgerlocaties dienen als locatie uitgesloten te worden van de her- en nieuwvestiging .

Inkadering

- 12) Geen verdere versoepeling van de geurnorm en deze handhaven op 14 Odour Units/m3
 13) Voor fijnstof dienen zodanige normen te worden gesteld dat door de emissie de gezondheid niet wordt geschaad
 14) Voor de omgeving van de Geerstratschool dienen de normen voor fijnstof gegarandeerd veilig te zijn.
 15) Onder geen voorwaarde een mestverwerkingsfabriek in het LOG

Milieu

- 16) De ruimtelijke kwaliteit in het hele gebied dient gewaarborgd te blijven m.n geldt dit voor de weidsheid v.h.landschap
 17) De zgn. groene wig dient gegarandeerd open te blijven.
 18) Geen enkel bouwvergunning zonder een landschappelijke inpassingsverplichting

Ruimtelijke kwaliteit

- 19) Het is onbehoorlijk bestuur om de 4à5 bedrijven die locatie-opties hebben genomen via dit plan te gaan vergunnen
 20) De feitelijke her- en nieuwvestiging mag niet worden overgelaten aan louter de marktwerking
 21) De gemeenten dienen sturing te geven aan het vastgestelde aantal nieuw- en hervestigers met alle haar ter beschikking staande instrumenten.
 22) De uitbreiders op de bestaande locaties dienen aan dezelfde inrichtingsvoorwaarden te voldoen als de voorwaarden voor de inkomende her- en nieuwvestigings.
 23) De gemeenten Epe en Apeldoorn dienen waar maar mogelijk is een eigen afwegingsruimte af te dwingen w.b de inrichtingsvoorwaarden van het gebied

Procedure en regie

- 24) Burgers in het gebied worden t.o.v. de agrarische bedrijven zeer ongelijk behandeld:
 Hun rechten worden ingeperkt en hun woonlocatie aanmerkelijk minder waard!
 25) Burgers in het LOG dienen vanuit de overheid de keuze te krijgen om met een uitkoopvergoeding uit het gebied te vertrekken, dan wel er te blijven wonen met een schadevergoeding

Planschade

Keuzeantwoorden

eens oneens neutraal

29	1	1
30		1
59	1	2
25		6
26		5
31		
82	0	11
27	2	2
29	1	1
24		7
28		3
25	1	5
23	5	3
156	9	21
29		2
29		2
31		
30		1
119		5
28		3
31		
30		1
89		4
24		6 1x niet ingevuld
26		5
26		4 1x niet ingevuld
25	5	1
30		1
131	5	17
27	1	3
28	2	1
55	3	4
Totaal	691	18 64
in % van totaal	89,39	2,33 8,28
in % zonder neutraal	97,46	2,54

Er zijn 32 formulieren uitgereikt en 31 retour ontvangen = 97%